

OPĆINA KOJA RADI



IZBORNI PROGRAM 2025.-2029.

svibanj, 2025.

Drage mještanke i mještani,

primakli smo se još jednim izborima - prethodne četiri godine su nam prohujale ali zadovoljni smo - lice Fažane dobiva nove, ljepše obrise. Planiramo, gradimo, radimo i izvršavamo obećanja...i idemo naprijed. Dovořit ćemo započeto i moj tim i ja odmah nastavljamo s novim projektima. Neke od njih naći ćete u nastavku predizbornog programa koji je ujedno i radni program za iduće razdoblje.

Uz to svakodnevno smo s vama, slušamo vas, vaše želje i potrebe i nastojimo ih što više uklopiti u moguće. Poštujemo mudrost naših starijih sugrađana i želimo im osigurati što bolje uvjete idućih desetljeća ali želimo mlade obitelji potaknuti da ostanu ili dođu živjeti u našem prelijepom Valbandonu ili Fažani.

Gradimo budućnost za vas. Budućnost male, šarmantne, ugodne Fažane u kojoj se dobro i opušteno osjećaju i gosti. U kojoj rade i dobro žive naša djeca i mladi, poduzetnici, poljoprivrednici, turistički djelatnici, u kojoj je čovjek na prvom mjestu.

Care concittadine e cari concittadini,

Ci stiamo avvicinando a un altro appuntamento elettorale: gli ultimi quattro anni sono volati, ma siamo soddisfatti: il volto di Fasana sta assumendo nuovi contorni, più belli. Pianifichiamo, costruiamo, lavoriamo, manteniamo le promesse...e andiamo avanti. Porteremo a termine ciò che è stato iniziato e il mio team e io continueremo subito con nuovi progetti. Alcuni di questi li troverete nel programma elettorale che segue, il quale rappresenta anche il nostro piano di lavoro per il prossimo periodo.

Siamo con voi ogni giorno, ascoltiamo voi e i vostri desideri e necessità e cerchiamo di integrarli il più possibile nella realtà. Rispettiamo la saggezza dei nostri concittadini più anziani e vogliamo garantire loro condizioni di vita sempre migliori nei prossimi decenni, ma vogliamo anche incentivare le giovani famiglie a restare o a venire a vivere nella nostra splendida Valbandon o a Fasana.

Costruiamo il futuro per voi. Il futuro di una Fasana piccola, affascinante e accogliente, dove anche i visitatori si sentono bene e a proprio agio; dove imprenditori, agricoltori, operatori turistici, i nostri bambini e giovani possono lavorare e vivere bene.



FAŽANA ZASLUŽUJE NAJBOLJE

1. DSC VALBANDON



Društveno sportski centar Valbandon, zajedno s postojećom sportsko rekreacijskom zonom te izgradnjom Doma i platoa za manifestacije postati će pravo mjesto okupljanja i provođenja aktivnog slobodnog vremena mještana Valbandona i njihovih gostiju.

Uz društvene prostorije nadograditi će se postojeći sportski tereni te izgraditi dječje igralište.

Centar je planiran na 12 tisuća metara četvornih. DSC Valbandon je na listi strateških projekata za koje je osigurano financiranje kroz ITU mehanizam Urbanog područja Pule u iznosu od 900 tisuća eura. Nakon što RH i Istarska županija nam i formalno dodjele zemljišta za DSC nema prepreka za realizaciju projekta kojeg već dugo priželjkujemo.

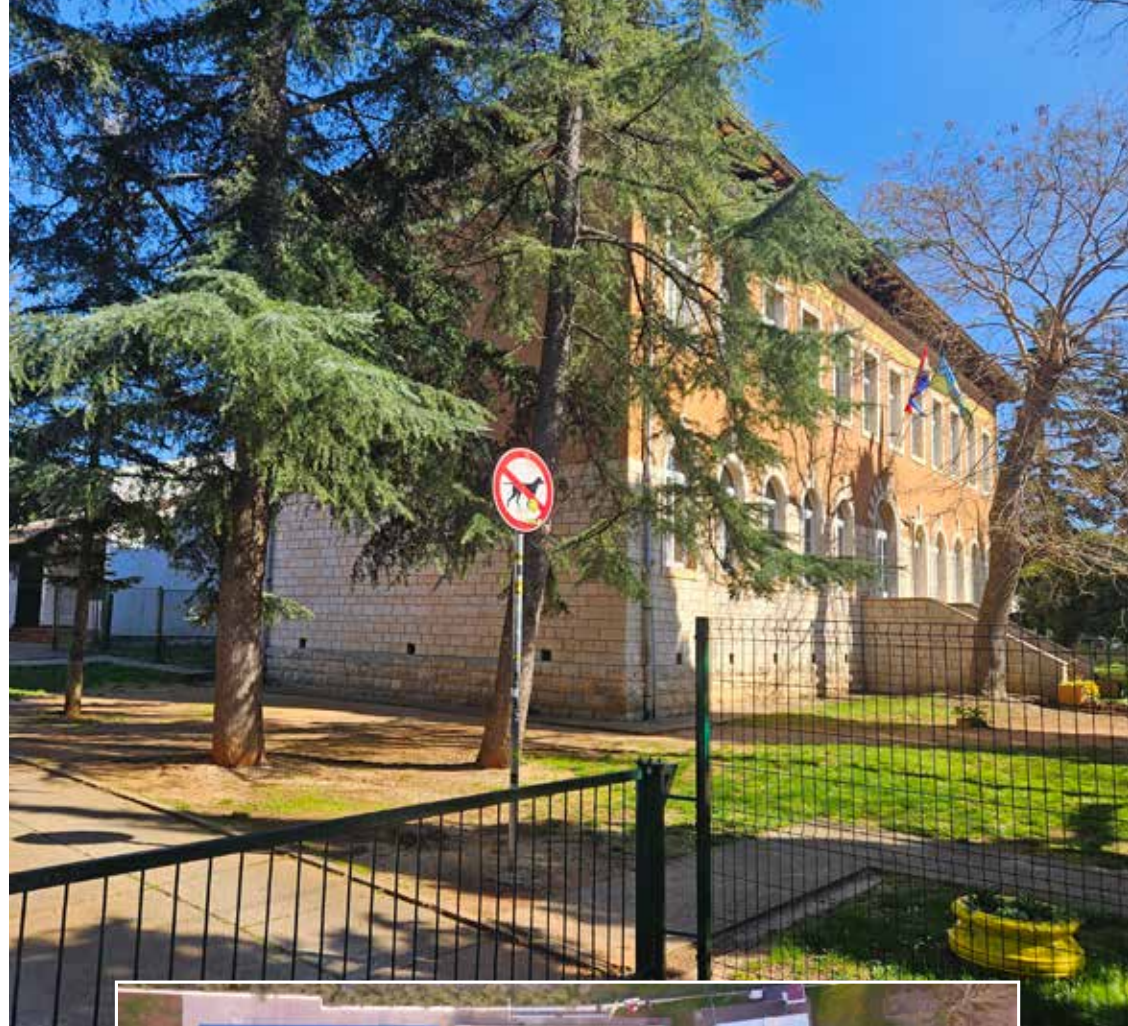
Vaš načelnik **Radomir Korać**

2. DOGRADNJA I REKONSTRUKCIJA OŠ FAŽANA I SPORTSKE ŠKOLSKE DVORANE



Nakon ishodovanja građevinske dozvole i Sporazuma o zajedničkom financiranju rekonstrukcije i dogradnje naše škole krećemo u radove. Proširen i suvremeno opremljen prostor za oko 300 učenika i djelatnika škole omogućiti će jednosmjensku nastavu i daleko bolje mogućnosti za iznavnastavne aktivnosti. Škola će imati više od pet tisuća četvornih metara prostora za 16

razrednih odjeljenja. Izgradnju će sufinancirati Općina Fažana s 50 posto iznosa potrebnog za izgradnju i opremanje. Uz školu planira se i jednodijelna sportska dvorana koja će biti namijenjena prvenstveno sportskim i školskim aktivnostima učenika tako da bi uz vanjske sportske terene mladi doista imali uvjete za bavljenje sportom i zdravo odrađivanje.





3. PROŠIRENJE DJEČJEG VRTIĆA SUNCE

Jedinstveni fažanski eko vrtić Sunce svakodnevni je dom za stotinjak djece i njihove odgajatelje. Organizirani u šest odgojnih skupina od čega su 2 jasličke te vrtićku grupu na Talijanskom jeziku svakodnevno su u dodiru s prirodom.

Odgajatelji i djeca polaze od neizmjerne važnosti zdravog okoliša, uče se recikliranju, brizi o biljkama i životinjama, rade u eko patroli... Dogradnja i proširenje prostora vrtića doprinijeti će da nam djeca i u budućnosti budu vesela, razigrana i opuštena.





4. POS STANOVİ ZA MLADE

Planiramo izgradnju i nova 24 stana iz Programa poticane stanogradnje. Intencija nam je pružiti priliku mladim obiteljima za rješavanje stambenog pitanja i omogućiti im da ostanu živjeti u Fažani.

Novi Zakon predviđa potporu mlađima od 45 godina koji kupuju ili grade svoju prvu nekretninu u vidu povrata 50 posto poreza na dodanu vrijednost u slučaju kupovine stana u novogradnji, odnosno od pravne osobe ili punog iznosa poreza na promet nekretnina u slučaju kupovine rabljenog stana ili od fizičke osobe. To će se odnositi i na kupnju zemljišta i gradnju obiteljskih kuća. Kriterij je da podnositelj zahtjeva ni njegova uža obitelj (bračni ili izvanbračni drug, životni partner ili neformalni životni partner



i djeca) nemaju u Hrvatskoj ili u inozemstvu u vlasništvu, suvlasništvu ili zajedničkom vlasništvu nekretninu namijenjenu stanovanju.



5. POSLOVNO STAMBENI CENTAR OLIVA

U samom srcu Fažane, na neuvjetnom nogometnom igralištu, izgradit ćemo poslovno-stambeni centar i parking na pet tisuća četvornih metara. Nakon preseljenja NK Mladosti u novoizgrađeni Nogometni centar kod Plodina otvara se nova razvojna šansa našeg mjesta.

Svoje prostore u tom centru dobiti će i dio javnih službi, ambulanta, ljekarna, tržnica, javni bilježnik i drugi za čije usluge postoji potreba mještana.





6. SPORTSKO REKREACIJSKI CENTAR I HOSTEL

Izgradnja nogometnog centra u Fažani planirana je u tri faze. Prva faza, koja je u tijeku, obuhvaća izgradnju glavnog igrališta. U drugoj fazi planira izgradnja pomoćnog igrališta s umjetnom travom. Treća faza odnosi se na izgradnju tribina i svlačionica.

Nogometni centar bit će osvijetljen reflektorima tako da će se moći igrati i trenirati i u večernjim satima. Ovaj ambiciozni projekt pretvorit će livadu od 32.000 četvornih metara u velebni nogometni centar.





Skate park i Dom mladih

U neposrednoj blizini dovršava se i Skate park s umjetnom stijenom za penjanje a uređen je i Dom mladih koji će biti središte okupljanja brojnih udruga koje djeluju u Fažani. Razvoj sportske infrastrukture koja

se može koristiti i zimi potaknut će nove investicije, stvoriti radna mjesta te produžiti turističku sezonu na području Fažane. Zimski turizam ojačat će lokalnu ekonomiju i doprinijeti raznolikosti turističke ponude.



7. DOM ZA STARIJE

Tvrtna Ekspert Gradnja iz Buzeta gradi prometnicu s javnom rasvjetom i oborinskom odvodnjom kod budućeg Doma za starije što je bio i preduvjet za ishođenje potrebne dokumentacije.

Nedavno je stigla i lokacijska dozvola za prvu fazu Doma koji je jedan od najznačajnijih kapitalnih investicija.

Dom za starije radit će se u tri faze. Prvu fazu radila bi Općina

Fažana uz potporu Županije dok bi se druga i treća faza realizirala kroz javno privatno partnerstvo. Očekuje se potpora sufinansiranja Istarske županije.

Dom je u prvoj fazi planiran za 60 korisnika, a u druge dvije faze dodatno bi boravilo u Domu po 50 korisnika.

U domu će za starije sugrađane biti organizirane različite aktivnosti, a bit će osigurana i zdravstvena skrb.

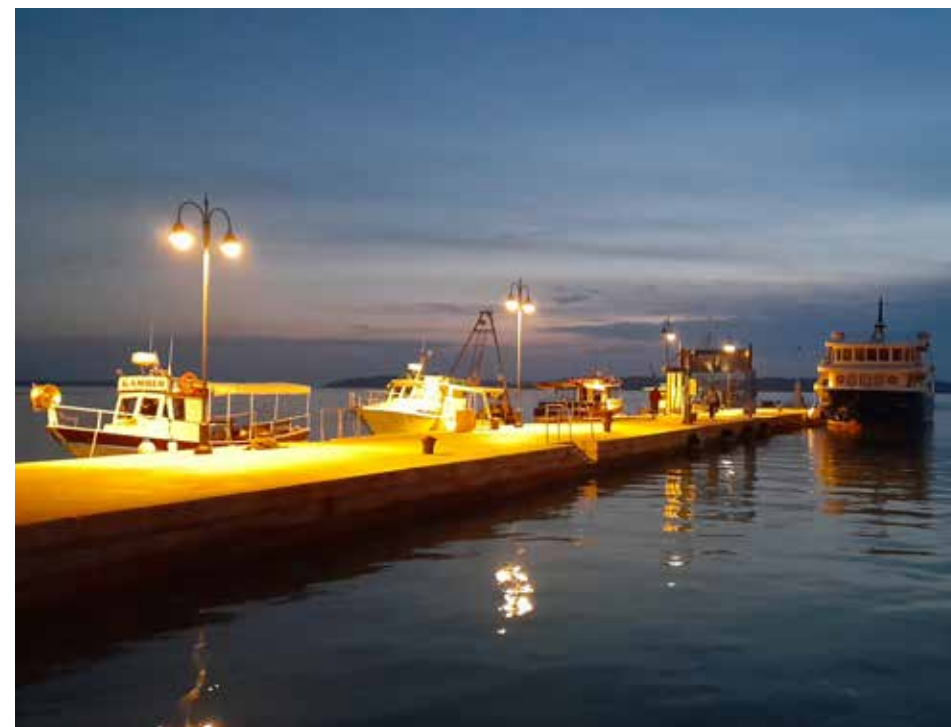


8. PROŠIRENJE I DOGRADNJA LUKE FAŽANA

Veliki i jedan od najznačajnijih projekata za Fažanu svakako je dogradnja i uređenje luke koje bi trebalo započeti kroz iduće dvije godine. Županijska Lučka uprava Pula konačno je ishodovala lokacijsku dozvolu na kojoj već dulje vrijeme rade zajedno s Općinom Fažana.

Planiranom dogradnjom kapacitet dograđene luke (postoje i novi vezovi u sjevernom bazenu luke te vezovi u južnom bazenu luke) iznosit će više od 265 vezova uz nekoliko priveznih





mjesta za turističke brodove i jahte na centralnom gatu i glavni južnog lukobrana te uređeni vez za brod na postojećoj ro-ro rampi. Investicija je procijenjena na više od 15 milijuna eura. Nakon lokacijske dozvole Lučka uprava radi na ishodovanju ostalih dokumenata nakon čega će projekt aplicirati na EU fondove.

Luka Fažana će dobiti oko 150 novih vezova od kojih će najveći dio biti komunalni vezovi, jedan dio će biti tranzitni a dio za potrebe Nacionalnog parka Brijuni.



9. VATROGASNI DOM

Novi Vatrogasni dom u Fažani treba zadovoljiti potrebe DVD Fažana za adekvatnim operativno-poslovno-manipulativnim prostorom u kojem će stalni i rezervni postavi vatrogasne jedinice imati sve potrebne uvjete za stjecanje vještina, provođenje obuke, dežurstva i pravovremenim pružanjem vatrozaštite i zaštite od elementarnih nepogoda na području Općine Fažana.

U tu svrhu planira se dovoljan broj garaža za smještaj opreme i vozila, prostor za obuku u objektu (predavaonica) kao i poligon za vježbu u neposrednoj blizini vatrogasnog tornja. Smještaj za dio osoblja (dežurstvo) osiguran je unutar objekta kao i nužan broj svlačionica (muške, ženske).

Položaj Vatrogasnog doma određen je podjednako udaljenošću od dva naselja (Fažana i Valbandon) u neposrednoj blizini najveće aglomeracije turista u priobalju (Bi Village), te neposrednom blizinom glavne županijske prometnice Pula-Fažana.

Objekt Vatrogasnog doma trebao bi biti prizemni objekt koji se sastoji od poslovno-operativnog dijela površine cca 250 četvornih metara i garažnog dijela površine cca. 200 četvornih metara.





10. LUČICA VALBANDON 2. FAZA

Nakon proširenja i uređenja Lučice Valbandon u idućem razdoblju planirana je dogradnja i uređenje drugog dijela. Valbandonsku lučicu nastavljamo uređivati te ćemo uz novi obalni zid i nove

vezove nastaviti s asfaltiranjem.

Postavit će se i rasvjeta, korigirati izvlakalište te na plato postaviti struja i voda kako bi korisnici luke mogli obaviti neka i radove na svojim plovilima.



SVAKI MJEŠTANIN JE BITAN

Vaš načelnik **Radomir Korać**



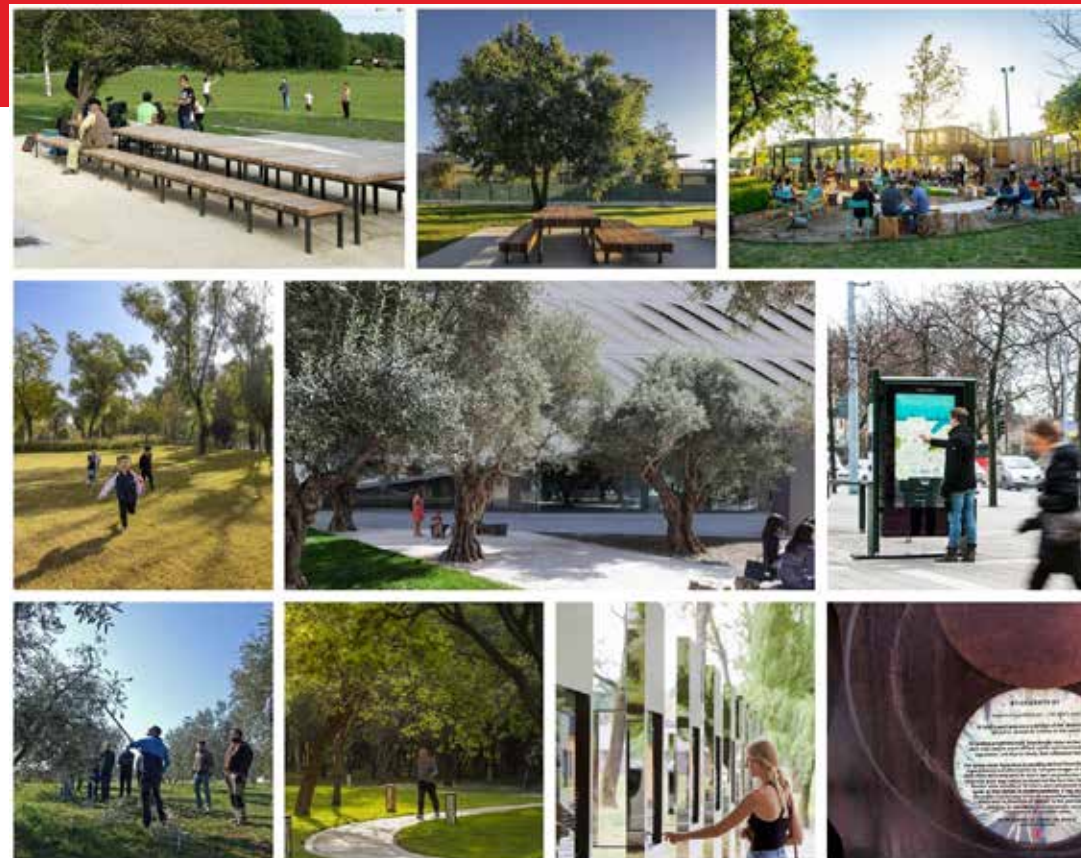
11. ZGRADA KOMUNALCA

Nova poslovna zgrada općinske tvrtke Komunalac u idućem razdoblju planira se graditi uz Novo groblje. Naime, sadašnji prostori neuvjetni su za sve veći obim posla i djelatnike Komunalca.

Zgrada će biti kombinacija sadržaja uredskog tipa, garaže, skladišta, arhive i sl., a oblikovna je kao kombinacija poslovne i gospodarske građevine.



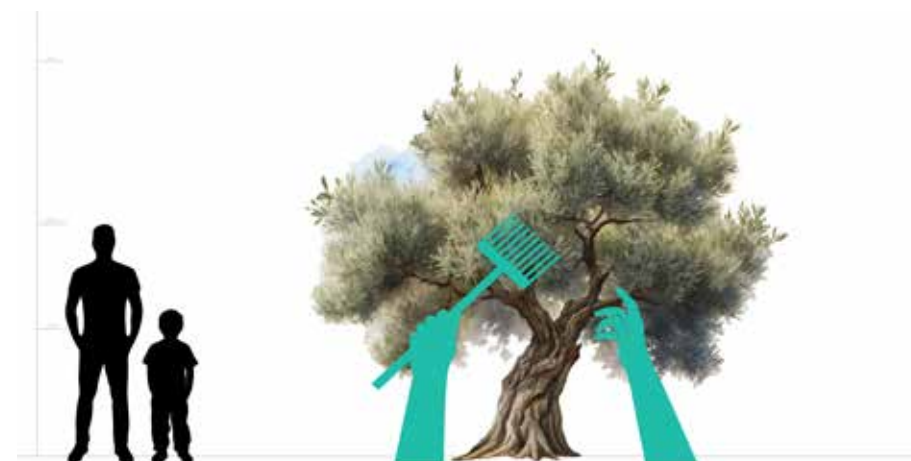
PROJEKTI U REALIZACIJI



1. PARK MASLINA

Park "Fažanski olivari" s dvije prve put u svijetu otkrivene sorte maslina Vasiana i Oceana uređuje se na Dječjem igralištu. Projekt će sadržajno i prezentacijski ispreplesti arheologiju, kulturu, slobodno vrijeme i gospodarske aktivnosti te imati jedinstvenu botaničku i turističku vrijednost te svjedočiti o vremenu

kada je Fažana bila i gospodarsko središte ovog dijela Jadrana. Park će imati 200-tinjak maslina, te će višeslojnim predstavljanjem baštine u parku biti prezentirana antička preša za maslinovo ulje, šetnice, prostor za događanja, a postaviti će se osmišljene vizualnim identiteom ploče i interaktivne igre za najmlađe.



NASTAVIMO ZAJEDNO RAZVIJATI OPĆINU

Vaš načelnik **Radimir Korać**



FAŽANA ZASLUŽUJE NAJBOLJE

Vaš načelnik **Radimir Korać**



2. AGLOMERACIJA PULA SJEVER

Infrastrukturni projekt od iznimnog značaja za Pulu, Vodnjan i Fažanu težak više od 56 milijuna eura donijeti će novu i sigurnu vodoopskrbu i odvodnju, omogućiti novi razvoj Općine te osigurati čisto more



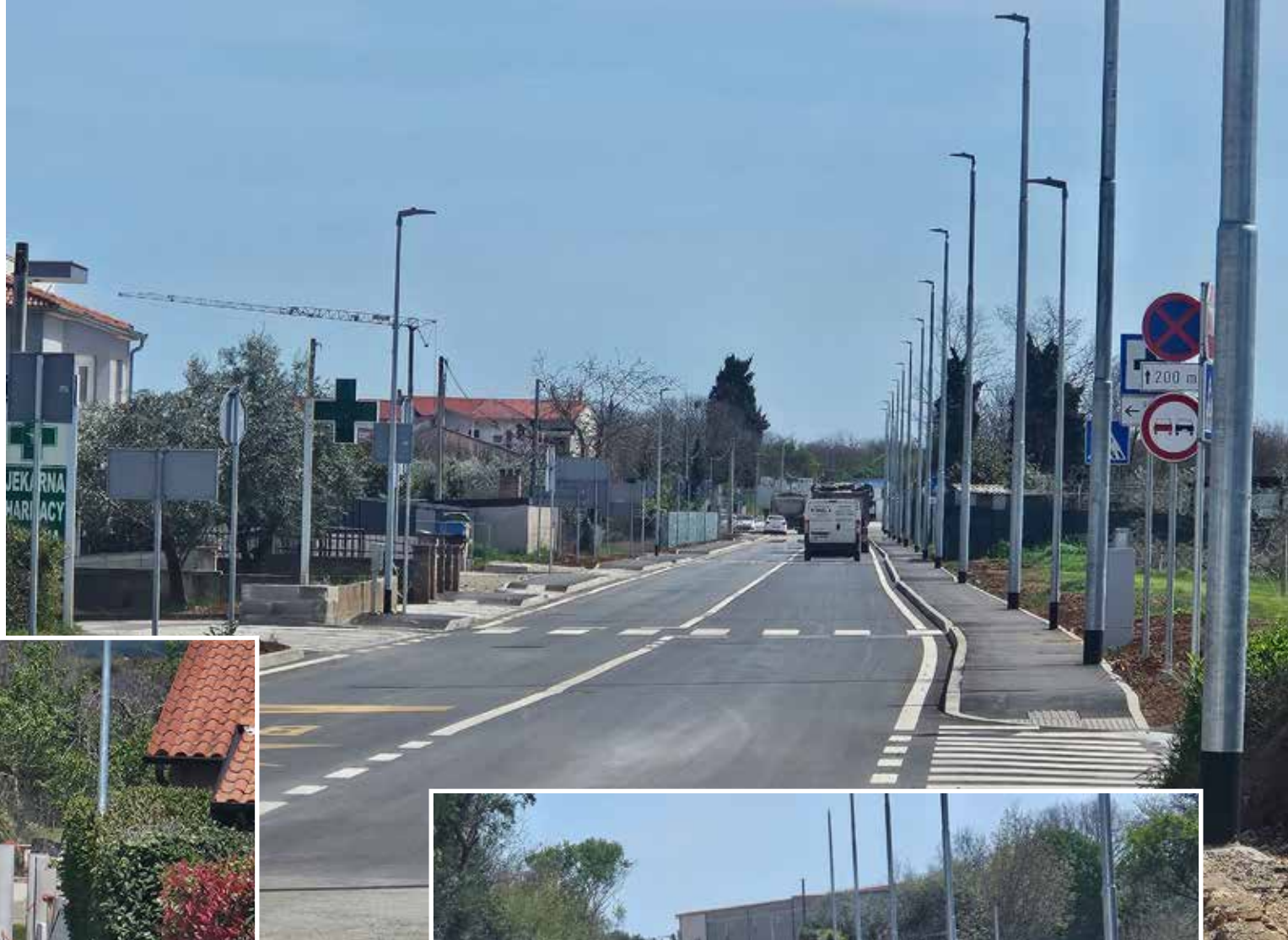
DO OSTVARENJA ZAJEDNO

Vaš načelnik **Radomir Korać**

3. FAŽANSKA CESTA I CESTA ŠURIDA

Županijska ceste ŽC 5115 koja spaja Pulu i Fažanu sada ima odvodnju, nogostupe s jedne i s druge strane i novu rasvjetu.

Užurbano se radi i na drugom dijelu prometnice a uredit će se i rotor kod raskrižja za Puntičelu (kod pekare Wilson). Fažanska cesta u duljini 500 plus 500 metara ima kompletnu infrastrukturu s telekomunikacijskom, elektroenergetskom i plinskom infrastrukturom, te fekalnom kanalizacijom i oborinskom odvodnjom.





4. GOSPODARSKA ZONA SAN PELEGRINO

U tijeku su radovi na gradnji prometnice koja će voditi do Poduzetničke zone San Pelegrino na području Fažane sjever. Poduzetnička zona u kojoj će mje-

sto pronaći 20-tak poduzetnika biti će opremljena kompletnom infrastrukturom, izgradit će se oborinska i fekalna kanalizacija, nova javna rasvjeta i vodovodna mreža.



NAJMLAĐI

- DOGRADNJA VRTIĆA SUNCE
- SVA DJECA UPISANA U DJEČJI VRTIĆ SUNCE I MORE
- SUFINANCIRANJE CIJENE BORAVKA ZA DRUGO I SVAKO SLIJEDEĆE DIJETE
- SUFINANCIRANJE CIJENE BORAVKA RODITELJIMA KOJI OSTVARUJU DJEČJI DOPLATAK
- NAJNIŽA CIJENA BORAVKA U VRTIĆU ZA RODITELJE

OSNOVNOŠKOLCI I SREDNJOŠKOLCI

- REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OŠ FAŽANA
- IGRADNJA MALE DVORANE
- SUFINANCIRANJE:
 - PRODUŽENOG BORAVK
 - RADNIH BILJEŽNICA I KNJIGA
 - TOPLOG OBROKA ZA ŠKOLARCE
 - PRIJEVOZA SREDNJOŠKOLACA
 - PROGRAMA NASTAVE

STUDENTI

- STIPENDIRANJE SVIH STUDENATA PO PODNIJETIM ZAHTJEVIMA KOJI ZADOVOLJAVAJU KRITERIJE PRAVILNIKA

MLADI

- PLANIRANA GRADNJA NOVIH POS STANOVA
- NAKNADA ZA NOVOROĐENU DJECU

STARIJI

- BRIGA O STARIJIM STANOVNICIMA I SOCIJANIM SLUČAJEVIMA KROZ DODJELU STALNE MJESEČNE NAKNADE I TOPLOG OBROKA
- DODJELA JEDNOKRATNIH POMOĆI
- BESPLATAN PRIJEVOZ AUTOBUSOM
- PODIJELA BOŽIČNICA U USKRŠNJICA

Čovjek je na prvom mjestu

PROGRAM SDP-HSU 2025.-2029.

SPORT I KULTURA

- PODRŽAVA SE RAD SVIH SPORTSKIH UDRUGA KROZ FINANCIRANJE ZA SVE DOBNE SKUPINE MJEŠTANA (NOGOMET, KOŠARKA, SKATE, BOČANJE, KARATE)
- PODRŽAVA SE RAD UDRUGA ZA MANIFESTACIJE, PROJEKTE, AKTIVNOSTI ON INTERESA ZA OPĆE DOBRO
- ORGANIZIRANJE KONCERATA I KULTURNIH DOGAĐANJA U MMC TIJEKOM CIJELE GODINE
- SVAKODNEVNA DOGAĐANJA TIJEKOM KULTURNOG LJETA NA ULICAMA, TRGOVIMA I PLAŽAMA
- ORGANIZACIJA FESTIVALA SPORTA I OUTDOOR DOGAĐANJA

TURIZAM

- KONTINUIRANO UREĐIVANJE PLAŽA I ZELENIH POVRŠINA
- UREĐIVANJE I IZGRADNJA BICIKLISTIČKIH STAZA
- NASTAVAK IZGRADNJE ŠETNICE PREMA PINETI
- U SURADNJI SA TURISTIČKOM ZAJEDNICOM ORGANIZACIJA MANIFESTACIJA
- PREZENTACIJA DOMAĆIH LOKALNIH PROIZVODA
- NAJNIŽA CIJENA PAUŠALNOG POREZA PO KREVTU GODIŠNJE
- IZGRADNJA KAMPA VISOKE KATEGORIJE NA LOKACIJI PINETA

GOSPODARSTVO - PODUZETNIŠTVO

- IZGRADNJA INFRASTRUKTURE U PODUZETNIČKOJ ZONI SAN PELEGRINO (CESTA, ODVODNJA, JAVNA RASVJETA)
- SUFINANCIRANJE OSNIVANJA NOVIH PODUZEĆA I OBRTA

POLJOPRIVREDA

- RASPISIVANJE NATJEČAJA I PODJELA 268 HEKTARA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU RH NA PODRUČJU OPĆINE FAŽANA

KOMUNALNA IZGRAĐENOST I INFRASTRUKTURA

- CESTOVNO POVEZIVANJE OPĆINE FAŽANA NA ISTARSKI ISPILON
- CESTOVNO I BICIKLISTIČKO POVEZIVANJE SA GRADOM PULA
- KONTINUIRANA IZGRADNJA VODOVODNE I FEKALNE MREŽE, OBORISNKE ODVODNJE I JAVNE RASVJETE, PLINOFIKACIJE
- U SURADNJI SA HRVATSKIM VODAMA RJEŠITI PROJEKAT MALE VALE
- KONTINUIRANA IZGRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA
- OSIGURATI BRZI ŠIROKOPOJASNI INERNET ZA SVA KUĆANSTVA U OPĆINI
- IZGRADNJA TRIM STAZE
- SUFINANCIRANJE UREĐENJA FASADA
- IZGRADNJA TREĆE FAZE GROBLJA
- IZGRADNJA GROBLJA ZA KUĆE LJUBIMCE

ENERGESTKA ODRŽIVOST I EKOLOGIJA

- OSIGURATI ENERGETSKU NEOVISNOST MJEŠTANA OPĆINE KROZ IZGRADNJU TRAFOSTANICE U SURADNJI SA HEP-om
- BRIGA O OKOLIŠU EDUKACIJOM STANOVNIKA I SELEKTIVNIM ODVAJANJEM OTPADA

PROSTORNOPLANSKA DOKUMENTACIJA

- PLANOVI SE PRILAGOĐAVAJU POTREBAMA MJEŠTANA

Zadržat ćemo i dalje visoku razinu socijalnih davanja za sve stanovnike

**UVIJEK
KORAK
ISPRED**

