



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 30.07.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324337, ŠIŠAN

Broj ZK uložka: 4083

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27807/2018
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*336/12	ORANICA			2194	Ispisano sa: Z-10294/2018
2.	*336/12	PUT			128	Ispisano sa: Z-13463/2018
3.	*336/21	ORANICA			420	Ispisano sa: Z-14779/2018
4.	336/22	ORANICA			409	
5.	*336/23	ORANICA			418	Ispisano sa: Z-19854/2018
6.	*336/24	ORANICA			411	Ispisano sa: Z-13463/2018
7.	*336/25	ORANICA			406	Ispisano sa: Z-13463/2018
		UKUPNO:			409	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 20.04.2017.g. pod brojem Z-11503/2017 UPIS k.č. 336/12 iz zk.ul 1395 k.o ŠIŠAN	
2.1		Zaprimljeno 29.03.2018.g. pod brojem Z-10294/2018 CIJEPANJE, Na temelju Prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pula - Pola, klasa broj: 932-06/17-02/944, RN 61/17 od 6. studenog 2017. godine, Kopija katastarskog plana, pravomoćnog Rješenja Područnog ureda za katastar Odjela za katastar nekretnina Pula-Pola, Klasa: UP/I-932-07/18-02/101, Urbroj: 541-27-02/12-18-2 od 26. veljače 2018. godine, cijepa se kč.br. 336/12 oranica sa 2194 m2 u nove kč.br. 336/12 put sa 128 m2, kč.br. 336/21 oranica sa 420 m2, kč.br. 336/22 oranica sa 409 m2, kč.br. 336/23 oranica sa 418 m2, kč.br. 336/24 oranica sa 411 m2, kč.br. 336/25 oranica sa 406 m2.	
3.1		Zaprimljeno 26.04.2018.g. pod brojem Z-13463/2018 OTPIS k.č. 336/12 u zk.ul 4148 k.o ŠIŠAN; k.č. 336/24, k.č. 336/25 u zk.ul 4149 k.o ŠIŠAN	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1		Zaprimljeno 09.05.2018.g. pod brojem Z-14779/2018 OTPIS k.č. 336/21 u zk.ul 4152 k.o ŠIŠAN	
5.1		Zaprimljeno 26.06.2018.g. pod brojem Z-19854/2018 OTPIS k.č. 336/23 u zk.ul 4167 k.o ŠIŠAN	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.1	Z-36040/2017	Zaprimljeno 20.04.2017.g. pod brojem Z-11503/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *BOLJUN DINKO, OIB: 11179883521, KAZALI 9, LIŽNJAN, HRVATSKA	
*1.2	Z-36040/2017	Zaprimljeno 20.04.2017.g. pod brojem Z-11503/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 13. travnja 2017. godine, predbilježuje se pravo vlasništva na 1/5 dijela kč.br. 336/12, sa imena Dinka Boljuna, u korist: *LJUBIĆ EMIL, OIB: 06532558744, ULICA KAŠTANJER 20, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.1)
*1.3	Z-36040/2017	Zaprimljeno 23.08.2017.g. pod brojem Z-24585/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 22. kolovoza 2017. godine i odredbi čl. 56. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, predbilježuje se pravo vlasništva na 2/5 dijela kč.br. 336/12, sa imena Dinka Boljuna, u korist: *KOŠUTA ANTONELLA, OIB: 21889613202, VALTURSKA ULICA 43, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.1)
*2. Suvlasnički dio: 4/5			
*2.1	Z-22075/2018	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-36040/2017 Prvenstveni red upisa: Z-11503/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *BOLJUN DINKO, OIB: 11179883521, KAZALI 9, LIŽNJAN, HRVATSKA	
*2.2	Z-19854/2018	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-36040/2017 Prvenstveni red upisa: Z-11503/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 13. travnja 2017. godine, predbilježuje se pravo vlasništva na 1/5 dijela kč.br. 336/12, sa imena Dinka Boljuna, u korist: *LJUBIĆ EMIL, OIB: 06532558744, ULICA KAŠTANJER 20, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.3	Z-13463/2018	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-36040/2017 Prvenstveni red upisa: Z-24585/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 22. kolovoza 2017. godine i odredbi čl. 56. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, predbilježuje se pravo vlasništva na 2/5 dijela kč.br. 336/12, sa imena Dinka Boljuna, u korist: *KOŠUTA ANTONELLA, OIB: 21889613202, VALTURSKA ULICA 43, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.1)
*2.4	Z-22075/2018	Zaprimljeno 29.01.2018.g. pod brojem Z-3074/2018 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRODAJI NEKRETNINA OVJEREN KOD JAV. BILJEŽNIKA IVAN KUKUČKA OV-255/2018 23.01.2018., na 1/5 dijela sa imena Dinko Boljun. *ČEGILJEVIĆ ZORAN, OIB: 76183169837, KOCHOVA ULICA 15, PULA 52100 PULA (POLA)	na 2 (2.1)
*2.5	Z-22075/2018	Zaprimljeno 29.01.2018.g. pod brojem Z-3074/2018 ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave Tabularne izjave pogodne za uknjižbu prava vlasništva, sukladno čl.6. predmetnog Ugovora, s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe od 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena.	na 2 (2.4)
*2.6	Z-22075/2018	Zaprimljeno 26.04.2018.g. pod brojem Z-13463/2018 BRISANJE PREDBILJEŽBE, PRAVO VLASNIŠTVA, DODATAK UGOVORA O PRODAJI NEKRETNINA OD 22. KOLOVOZA 2017. GODINE (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA IVAN KUKUČKA, BROJ: OV-3097/2018) OD DANA 24.04.2018, i čl. 64 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana ovosudnim rješenjem posl. br. Z-24585/2017 pod B-red. br. 2.3 u korist Antonella Košuta, OIB: 21889613202, Pula, Valturska ulica 43, opravdana. (otpis u zk.ul. 4149 iste k.o.)	na 2 (2.3)
*2.7	Z-22075/2018	Zaprimljeno 26.06.2018.g. pod brojem Z-19854/2018 Na temelju Ugovora o prodaji nekretnina od 13. travnja 2017. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-11503/17 i Dodatka istom od 24. travnja 2018. godine (OV-3045/2018, javni bilježnik Ivan Kukučka), zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva određena ovosudnim rješenjem posl. br. Z-11503/2017 u korist Emila Ljubića, OIB: 06532558744, Ulica Kaštanjer 20, Pula, opravdana, i to otpisom kč.br. 336/23 oranica sa 418 m2 te prijenosom u novi zk.ul. 4167 iste k.o.	na 2 (2.2)
*2.8	Z-22075/2018	Zaprimljeno 13.07.2018.g. pod brojem Z-22075/2018 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE, TABULARNA IZJAVA (OV-4962/18, JAVNI BILJEŽNIK IVAN KUKUČKA) OD 04.07.2018, Ugovora o prodaji nekretnina (OV-254/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 23. siječnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-3074/18 i Dodatka Ugovora o prodaji nekretnina od 23. siječnja 2018. godine (OV-3095/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 24. travnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-14530/18, zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana ovosudnim Rješenjem Z-3074/18 u korist Čegiljević Zorana, OIB: 76183169837, Pula, Kochova ulica 15, pod B. red br. 2.4 opravdana.	na 2 (2.1), 2 (2.4)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.9	Z-22075/2018	Zaprimljeno 13.07.2018.g. pod brojem Z-22075/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, briše se zabilježba da je predbilježba prava vlasništva izvršena do dostave Tabularne izjave pogodne za uknjižbu prava vlasništva, sukladno čl.6. predmetnog Ugovora, s rokom za podnošenje tužbe radi opravdanja predbilježbe od 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja kojim je predbilježba dopuštena, upisana ovosudnim posl. br. Z-3074/18, pod B red. br. 2.5.	na 2 (2.5)
*3. Suvlasnički dio: 1/5			
*3.1	Z-22075/2018	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-36040/2017 Prvenstveni red upisa: Z-11503/2017 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI *BOLJUN DINKO, OIB: 11179883521, KAZALI 9, LIŽNJAN, HRVATSKA	
*3.2	Z-22075/2018	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-36040/2017 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Ugovora o prodaji nekretnina od 20. listopada 2017. godine i odredbi čl. 56. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, predbilježu se pravo vlasništva u korist: *PERKOVIĆ JOSIP, OIB: 25308513037, ŠIŠANSKA CESTA 42, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.1)
*3.3	Z-22075/2018	Zaprimljeno 13.07.2018.g. pod brojem Z-22075/2018 BRISANJE PREDBILJEŽBE, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA (OV-4962/18, JAVNI BILJEŽNIK IVAN KUKUČKA) OD 04.07.2018, Ugovora o prodaji nekretnina (OV-254/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 23. siječnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-3074/18 i Dodatka Ugovora o prodaji nekretnina od 23. siječnja 2018. godine (OV-3095/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 24. travnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-14530/18, - briše se predbilježba prava vlasništva, upisane u korist Perković Josipa, OIB: 25308513037, Pula, Šišanska cesta 42, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-36040/17, pod B, red. br. 3.2.	na 3 (3.2)
4. Vlasnički dio: 1/1			
4.1		Zaprimljeno 13.07.2018.g. pod brojem Z-22075/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA (OV-4962/18, JAVNI BILJEŽNIK IVAN KUKUČKA) OD 04.07.2018, Ugovora o prodaji nekretnina (OV-254/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 23. siječnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-3074/18 i Dodatka Ugovora o prodaji nekretnina od 23. siječnja 2018. godine (OV-3095/2018, Javni bilježnik Ivan Kukučka) od 24. travnja 2018. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-14530/18, zabilježu se da je predbilježba prava vlasništva upisana ovosudnim Rješenjem Z-3074/18 u korist Čegiljević Zorana, OIB: 76183169837, Pula, Kochova ulica 15, pod B. red br. 2.4 opravdana. ČEGILJEVIĆ ZORAN, OIB: 76183169837, KOCHOVA ULICA 15, PULA 52100 PULA (POLA)	na 2 (2.1), 2 (2.4), 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.07.2022.