

#ZAPOČELO JAVNO SAVJETOVANJE#

U skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama Grad Pula je 27. rujna 2024. godine započeo s provedbom Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja šire javnosti te pribavljanja mišljenja, primjedbi i prijedloga o prijedlogu Odluke o komunalnom doprinosu, kao nastavak na mjere stambenog zbrinjavanja za mlade i mlade obitelji uobličene u Odluci o mjerama za poticanje rješavanja stambenog pitanja mladih i mladih obitelji na području grada Pule, a za koju je savjetovanje započelo prije par dana.

Naime, osim usklađenja sa zakonskim odredbama i osnovnih odredbi koje ovakva odluka mora sadržavati, Odlukom o komunalnom doprinosu predviđa se i popust na obračun komunalnog doprinosa u visini od 80 posto za mlade koji grade građevinu za rješavanje vlastitog stambenog pitanja te se omogućuje obročna otplata do 24 mjeseca bez kamata. Smanjenjem komunalnog doprinosa smanjuju se ukupni troškovi gradnje, što može poticajno djelovati na razvoj stanogradnje u smislu rješavanja vlastitog stambenog pitanja. Nastavno na ostale mjere Grada Pule za rješavanje stambenog zbrinjavanja mladih i mladih obitelji, ovim pristupom može se osigurati da mjera bude učinkovita u postizanju željenih ciljeva stambenog zbrinjavanja.

Navedeno savjetovanje provest će se u razdoblju od 27. rujna do 26. listopada 2024. godine, a adresa elektroničke pošte na koju se mogu slati očitovanja zainteresirane javnosti je komunalni.doprinos@pula.hr

Prateće dokumente i dodatne informacije možete pronaći na web stranici Grada Pule www.pula.hr u rubrici e-Konzultacije ili [na ovoj poveznici](#).

Sveobuhvatna nova stambena politika za mlade, koju predlaže Grad Pula, obuhvaća sljedeće mjere:

Stambena politika za mlade Grada Pule: Popust na komunalni doprinos 80 posto i obročni

Kategorija: ISTRAAžurirano: Petak, 27 Rujan 2024 15:10

Objavljeno: Petak, 27 Rujan 2024 14:07



- pravo građenja za gradnju obiteljske kuće uz simboličnu naknadu do 99 godina, uz mogućnost otkupa nakon 10 godina,
- pravo građenja za stambene zadruge uz simboličnu naknadu do 99 godina kao oblik javne stanogradnje priuštivog stanovanja,
- dugoročni najam stanova koje vlastitim ulaganjima treba privesti namjeni, uz priuštivu cijenu najma i mogućnost otkupa stana nakon 10 godina uz priznavanje ulaganja i uplaćenih najamnina u otkupnu cijenu,
- dugoročni najam stanova koji su odmah useljivi na 10 godina, uz priuštivu cijenu najma, ali bez mogućnosti kupnje i produljenja te
- popust na obračun komunalnog doprinosa u visini od 80 posto za mlade koji grade građevinu za rješavanje vlastitog stambenog pitanja te se omogućuje obročna otplata do 24 mjeseca bez kamata.