

Delfin više ne može čekati: vrijeme je za istinu o ugovoru, dugovima i odgovornosti

Kategorija: ISTRAAžurirano: Utorak, 17 Ožujak 2026 07:34

Objavljeno: Ponedjeljak, 16 Ožujak 2026 14:10

#PULA#

Zbog sve ozbiljnijih pitanja koja se otvaraju oko projekta na području Delfina, na zadnjoj sjednici Gradskog vijeća 22.1.2026. predložila sam održavanje tematske sjednice kako bi se javnosti napokon jasno predočile sve činjenice vezane uz ovaj dugogodišnji i kontroverzni projekt.

Riječ je o ugovoru potpisanom 2012. godine, a sve je počelo još 2008. prenamjenom prostora. Više od desetljeća kasnije svjedočimo nejasnoj situaciji u kojoj građani i vijećnici nemaju potpune informacije o tome što je od ugovora realizirano, koje su obveze investitora, koliki su dugovi prema Gradu i koje su pravne mogućnosti Grada Pule.

Posebno zabrinjava činjenica da se u javnosti sve češće spominju nepodmirene obveze investitora, dok se istovremeno ne vidi jasna reakcija gradske uprave.

Građani imaju pravo znati:

- **je li investitor ispunio svoje ugovorne obveze,**
- **koliki je dug prema Gradu vezano uz neplaćanje komunalnog doprinosa,**
- **postoji li pravna osnova za raskid ugovora,**
- **ako postoji zašto se taj proces nije već pokrenuo ako su uvjeti za to ispunjeni.**

Delfin je prostor od iznimne vrijednosti za grad i njegove građane. Zato je neprihvatljivo da se ovako važna tema godinama provlači bez jasnih odgovora i bez otvorene rasprave.

Na tematskoj sjednici trebamo otvoriti sva pitanja: od odgovornosti investitora do odgovornosti gradske uprave, ali i raspraviti realne opcije za budućnost tog prostora. Među njima je i mogućnost zamjene lokacije ili drugačijeg modela razvoja koji bi konačno zaštitio javni interes.

U raspravu treba uključiti i Mjesni odbor Nova Veruda, Društvo arhitekata Istre, investitora te stručnu i zainteresiranu javnost, jer Delfin nije samo pravno pitanje jednog ugovora. To je pitanje upravljanja gradskim prostorom i povjerenja građana u institucije.

U ovom slučaju mora biti potpuno jasno jedno načelo: javni interes mora biti ispred privatnog interesa investitora. Grad mora pokazati da zna i želi štititi interese svojih građana, a građani Pule zaslužuju jasne odgovore.

Zato sam predložila tematsku sjednicu, kako bi se istina o Delfinu napokon iznijela pred javnost.

Prema Poslovniku Gradskog vijeća Grada Pule, tematsku sjednicu organiziram ja kao predlagatelj te će prema najavi predsjednika Gradskog vijeća ona biti u travnju.

Od zastrašivanja građana s velikim ciframa eventualne odštete koristi ima samo investitor.

Delfin više ne može čekati: vrijeme je za istinu o ugovoru, dugovima i odgovornosti

Kategorija: ISTRAAžurirano: Utorak, 17 Ožujak 2026 07:34

Objavljeno: Ponedjeljak, 16 Ožujak 2026 14:10

Vijećnica Dragica Pršo objavila je kako napušta Nezavisnu listu bivšeg pulskog gradonačelnika Filipa Zoričića.

- Obavještavam vas da sam izašla iz Kluba vijećnika NLFZ u Gradskom vijeću Grada Pule. Svoj vijećnički mandat nastavljam nastavljati ću obavljati kao nezavisna vijećnica. U Gradskom vijeću, ali i izvan njega, nastaviti ću raditi kao i do sada, zastupajući javni interes. Hvala svima koji podržavaju moj angažman i koji vjeruju da se za Pulu vrijedi boriti. (Borba ide dalje još 3 godine pa makar i lajala na mjesec)", napisala je Pršo u svom statusu. (Dragica Pršo, nezavisna gradska vijećnica)

