

#PULA#

Na današnjem aktualnom satu sjednice Gradskog vijeća Pule vijećnici su otvorili niz tema važnih za svakodnevni život građana, među kojima su razvoj prometne i komunalne infrastrukture, priuštivo stanovanje, poslovanje gradskih trgovačkih društava, javni prijevoz, gospodarski razvoj te održavanje javnih prostora. Gradonačelnik Peđa Grbin, pročelnici upravnih odjela i direktorica Plinare odgovarali su na pitanja vijećnika te predstavili aktualne aktivnosti i planirane korake usmjerene na daljnje unaprjeđenje kvalitete života i razvoj grada.

Uređenje više parkirališta na području u blizini gradskog stadiona

Vijećnica Lorena Boljunčić postavila je pitanje o planiranom uređenju više parkirališta na području u blizini gradskog stadiona, izrazivši protivljenje širenju parkirališnih površina na razini terena te upitala razmatra li Grad odustajanje od planiranih zahvata, smatrajući da takvo rješenje dugoročno neće riješiti problem nedostatka parkirališnih mjesta.

Gradonačelnik Peđa Grbin istaknuo je kako je nedostatak parkirališnih mjesta jedan od izraženijih infrastrukturnih izazova u gradu te da je obveza Grada osigurati dostatan broj parkirališnih kapaciteta kako bi se spriječili prometni problemi, osobito u zonama intenzivnog korištenja. Pojasnio je kako će buduća rekonstrukcija Robne kuće dodatno povećati potrebu za javnim parkiralištima, budući da objekt zbog vremena izgradnje raspolaže ograničenim brojem vlastitih parkirališnih mjesta. Dodatne potrebe proizlaze i iz postojećeg stadiona Aldo Drosina, koji se nalazi neposredno uz planirano područje uređenja parkirališta.

Osvrnuo se i na površine obuhvaćene projektom, naglasivši kako se ne radi o 30.000 četvornih metara, već o manjem obuhvatu. Gradonačelnik je istaknuo kako će parkiralište na Marsovom polju 3 biti izvedeno kao minimalno invazivno rješenje – sa zelenom rešetkom umjesto asfaltnih ili betonskih površina, uz sadnju šezdesetak stabala i postavljanje solarne rasvjete. Dodao je kako će parkiralište biti dovršeno prije početka iduće turističke sezone te predstavljati primjer suvremenog i okolišno prihvatljivog uređenja parkirališnih površina.

Naglasio je i kako se na Marsovom polju 4 neće širiti postojeći obuhvat parkirališta, dok je odabir zelenog i prilagodljivog rješenja na Marsovom polju 3 motiviran činjenicom da će, ako se u budućnosti pronade odgovarajuća lokacija za izgradnju javne garaže, taj prostor biti moguće jednostavno prenamijeniti bez trajnih zahvata u okoliš.

Izgradnja prometnica na području Paganora

Vijećnica Lorena Boljunčić zatražila je informacije o planu izgradnje prometnica na području mjesnih odbora, posebno na području Paganora, istaknuvši potrebu da građani budu pravodobno informirani o dinamici realizacije pojedinih projekata.

Pročelnik Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu Danijel Ferić pojasnio je kako je na području Paganora riječ o prometno složenom području na kojem se isprepliću državne, županijske i gradske prometnice, zbog čega je provedba projekata uvjetovana koordinacijom više nadležnih tijela.

Istaknuo je kako je Grad Pula riješio imovinskopravne odnose za Ulicu Fojba te je projekt spreman za uvrštavanje u Program građenja komunalne infrastrukture. Dodao je kako će se

projekt uređenja Ulice Valdenaga nastaviti nakon što Županijska uprava za ceste definira način realizacije zahvata iz svoje nadležnosti.

Zaključno je naglasio kako dinamika realizacije pojedinih projekata ovisi o Programu građenja komunalne infrastrukture koji donosi Gradsko vijeće te raspoloživim proračunskim sredstvima.

Cijena plina i podmirenje penala Plinare

Vijećnica Samanta Jadreško postavila je pitanje direktorici Plinare o mogućem utjecaju plaćanja penala na cijenu plina za kućanstva te zatražila pojašnjenje tko je podmirio penale u iznosu od 200.000 eura i mogu li oni dovesti do povećanja cijene plina za građane.

Direktorica Plinare Mirjana Jakša pojasnila je kako je društvo podmirilo penale iz vlastitog poslovanja te su oni evidentirani kao trošak poslovanja. Naglasila je kako navedeni trošak neće utjecati na cijenu plina za kućanstva.

Istaknula je da trenutačna cijena za kućanstva ostaje na snazi do 30. rujna, dok su opskrba marža i distribucija regulirane. Pojasnila je kako eventualna promjena cijene može nastupiti isključivo u slučaju povećanja nabavne cijene plina od strane dobavljača. Prema informacijama kojima Plinara trenutačno raspolaže, očekivano povećanje moglo bi iznositi do sedam posto, pri čemu državne subvencije za kućanstva značajno ublažavaju rast cijene plina.

Dodala je kako će Plinara pravodobno obavijestiti javnost čim budu poznati konačni podaci o novim cijenama. Također je pojasnila da se u slučaju promjene cijene koja stupa na snagu 1. listopada provodi očitavanje brojila, čime se potrošnja do tog datuma obračunava prema dotadašnjoj cijeni.

Poslovanje Plinare i nadzor društva

Vijećnica Samanta Jadreško zatražila je od gradonačelnika Peđe Grbina pojašnjenje kada je prvi put upoznat s obvezom plaćanja penala te je li se o toj temi raspravljalo na sjednicama Skupštine i Nadzornog odbora društva. U dopunskom pitanju zanimalo ju je zašto se s reakcijom čekalo do isteka mandata uprave.

Gradonačelnik Peđa Grbin naveo je kako se o toj temi detaljno raspravljalo na sjednici Skupštine društva krajem lipnja, prilikom razmatranja financijskih izvješća. Istaknuo je da upravo na sjednicama Skupštine vlasnik postavlja pitanja vezana uz poslovanje društva i dobiva potrebna pojašnjenja, uključujući okolnosti koje su dovele do obveze plaćanja penala iz sredstava Plinare.

Govoreći o radu Nadzornog odbora, istaknuo je kako su postojale poteškoće u njegovom radu zbog nedostavljanja pojedinih traženih podataka od strane uprave društva, što je otežavalo kvalitetno obavljanje nadzorne funkcije.

Odgovarajući na dopunsko pitanje, gradonačelnik je naglasio kako je na problem ukazao na sjednici Skupštine te kako plaćanje penala neće izravno utjecati na reguliranu cijenu plina za kućanstva, ali će imati utjecaj na poslovanje društva. Dodao je kako Grad u Nadzornom odboru i Skupštini Plinare nema većinu te odluke nije moguće donositi jednostrano, već u okviru

odnosa između svih suvlasnika društva.

Rekonstrukcija Ulice 43. istarske divizije

Vijećnik Amir Rušiti zatražio je informaciju o statusu projekta rekonstrukcije Ulice 43. istarske divizije.

Gradonačelnik Peđa Grbin istaknuo je kako je za predmetni projekt donesena odluka o odabiru izvođača radova, pri čemu je najpovoljniju ponudu dostavilo trgovačko društvo Ceste d.o.o.

Trenutačno je u tijeku žalbeni rok, a ukoliko ne bude izjavljena žalba, početak radova očekuje se tijekom rujna.

Naglasio je kako će se radovi organizirati vodeći računa o tome da se odvijaju izvan turističke sezone te je zamolio stanovnike Ulice 43. istarske divizije i okolnog područja za razumijevanje tijekom izvođenja zahvata. Zaključno je istaknuo kako je riječ o jednoj od najvažnijih gradskih prometnica, koja za brojne posjetitelje predstavlja prvi dojam o Puli, zbog čega njezina cjelovita obnova ima poseban značaj za grad.

Infrastrukturni projekti u rubnim dijelovima grada

Vijećnik Amir Rušiti upitao je koje nove infrastrukturne projekte Grad planira provoditi u rubnim dijelovima Pule.

Gradonačelnik Peđa Grbin odgovorio je kako će dio planiranih projekata biti predstavljen već na aktualnoj sjednici Gradskog vijeća te izrazio očekivanje da će dobiti potrebnu potporu vijećnika za njihovu provedbu. Istaknuo je kako Grad uskoro započinje višegodišnji program izgradnje javne rasvjete, za koji je ove godine osigurano 150.000 eura. U prvoj fazi radovi će obuhvatiti područja Velog Vrhla i Štinjana, dok je u narednim godinama planiran nastavak ulaganja na području Busolera i Valdebeka.

Dodao je kako se na području Valdebeka, nakon završetka radova na novom ulazu sa zaobilaznice, planiraju i zahvati na uređenju postojeće prometne infrastrukture. Također je najavio nastavak aktivnosti na području Fažanske ceste te nastavak projekta aglomeracije Pula sjever. U kontekstu radova u okviru aglomeracije Pula sjever, gradonačelnik je istaknuo da će uskoro uslijediti sastanak mjesnim odborom i stanovnicima Štinjana radi koordinacije daljnje provedbe projekta.

Zaključno je istaknuo kako će se dio infrastrukturnih projekata realizirati odmah po završetku turističke sezone, dok su ostali planirani kroz naredno razdoblje.

Održavanje javnih sanitarnih čvorova i rezultati besplatnog javnog prijevoza

Vijećnik Radenko Ognjenović zatražio je pojašnjenje o stanju javnih sanitarnih čvorova na području grada.

Gradonačelnik Peđa Grbin istaknuo je kako javni sanitarni čvorovi predstavljaju važan dio komunalnog standarda i slike grada te da Grad s društvom Pula usluge i upravljanje kontinuirano ulaže napore u njihovo održavanje. Pozvao je građane da prijavljuju uočene nedostatke kako bi se oni mogli što brže otkloniti.

Govoreći o nedavnim intervencijama, naveo je primjere vandalizma i nepropisnog korištenja javnih sanitarnih čvorova koji su uzrokovali dodatne kvarove i intervencije komunalnih službi te

uputio apel građanima na odgovorno ponašanje.

Osvrnuvši se na rezultate mjere besplatnog javnog prijevoza, gradonačelnik Peđa Grbin je istaknuo kako podaci pokazuju značajan rast broja korisnika. U prvih šest mjeseci zabilježeno je više od pet posto više putnika, odnosno oko 80.000 dodatnih vožnji, dok je početkom srpnja zabilježen rast veći od 11 posto, odnosno više od 40.000 novih putnika. Ukupno je od početka godine ostvareno oko 120.000 dodatnih putovanja javnim gradskim prijevozom, a uskoro se očekuje i dolazak šest novih električnih autobusa, čime će Pulapromet na jesen raspolagati s ukupno 13 električnih vozila.

Rad komunalnog, prometnog i pomorskog redarstva tijekom turističke sezone

Vijećnica Elena Puh Belci zatražila je informacije o stanju popunjenosti komunalnog, prometnog i pomorskog redarstva te o provedbi nadzora na gradskim plažama, posebno na području Golubovih stijena.

Pročelnik Upravnog odjela za opću upravu Mateo Pavić pojasnio je kako je u Odsjeku za redarstvo sistematizirano ukupno 20 radnih mjesta, od kojih je trenutačno popunjeno devet. Istaknuo je kako Grad kontinuirano provodi natječaje za zapošljavanje novih redara te aktivno radi na jačanju kapaciteta redarstvene službe. Naglasio je kako se na području Golubovih stijena redovito provode nadzori, pri čemu su evidentirani slučajevi nepropisnog kampiranja, parkiranja i odlaganja otpada. Dodao je kako Grad u provedbi nadzora ostvaruje redovitu suradnju s Lučkom kapetanijom i Javnom ustanovom Natura Histrica.

Zaključno je istaknuo kako je ovogodišnja turistička sezona vrlo intenzivna te da Grad nastavlja s aktivnostima usmjerenima na dodatno jačanje redarstvenih kapaciteta kako bi se osigurao što učinkovitiji nadzor i viša razina komunalnog reda.

Razvoj gospodarske zone Valmarin i potpore poduzetnicima

Vijećnica Elena Puh Belci postavila je pitanje o aktivnostima Grada usmjerenima na razvoj gospodarske zone i ulaganja koja poduzetnicima omogućuju razvoj poslovanja.

Gradonačelnik Peđa Grbin istaknuo je kako Grad kontinuirano razvija programe potpore poduzetnicima, pri čemu su sredstva za javni poziv ove godine povećana za 100.000 eura. Dodao je kako će se, nakon analize interesa i iskorištenosti programa, planirati i sredstva za naredno razdoblje. Podsjetio je kako je prošle godine bio raspisan poseban program potpora za poduzetnike u starogradskoj jezgri, no zbog manjeg interesa sredstva su usmjerena u opći javni poziv namijenjen svim poduzetnicima na području grada, uključujući i one iz stare gradske jezgre.

Govoreći o gospodarskoj zoni Valmarin, naglasio je kako je njezino proglašenje stvorilo preduvjete za ostvarivanje pogodnosti za poduzetnike, a sljedeći korak je njezino infrastrukturno opremanje. Upravni odjel već provodi intenzivnu komunikaciju s poduzetnicima, dok su u programu građenja komunalne infrastrukture osigurana sredstva za projektiranje prometnice, čime će se stvoriti uvjeti za početak izgradnje potrebne infrastrukture tijekom iduće godine. Zaključno je istaknuo kako je cilj razvoj zone Valmarin kao proizvodne i gospodarske zone namijenjene razvoju poduzetništva, a ne trgovačkih sadržaja.

Buduća namjena prostora Istra sjemena

Vijećnik Davor Vuković postavio je pitanje o budućoj namjeni katastarskih čestica na području današnjeg vrtnog centra Istra sjeme, predloživši da se prostor razmotri za razvoj priuštivog stanovanja..

Gradonačelnik Peđa Grbin pojasnio je kako Grad još nije preuzeo posjed predmetnih nekretnina, unatoč pravomoćnoj sudskoj presudi. Naveo je da je u tijeku ovršni postupak, čija je provedba u proteklom razdoblju više puta odgađana zbog procesa preseljenja sadašnjeg korisnika. Izrazio je očekivanje da će postupak uskoro biti dovršen kako bi Grad mogao preuzeti nekretnine u posjed.

Istaknuo je kako bi prije preuzimanja posjeda bilo neodgovorno donositi konačne odluke o budućoj namjeni prostora, no ocijenio je prijedlog razvoja priuštivog stanovanja kvalitetnim smjerom o kojem će se moći ozbiljnije razgovarati nakon završetka sudskog postupka.

Dostupnost pitke vode i unos opreme organizatora koncerata u Arenu

Vijećnik Davor Vuković je ukazao na potrebu osiguravanja dostupnosti pitke vode tijekom događanja u Areni te na organizaciju dopreme opreme u zaštićeni prostor amfiteatra.

Gradonačelnik Peđa Grbin je naglasio kako je sigurnost posjetitelja događanja u Areni prioritet te da upravo iz sigurnosnih razloga postoje određena ograničenja vezana uz unos predmeta na manifestacije. Istaknuo je da će Grad razgovarati s organizatorima o mogućnostima poboljšanja dostupnosti pitke vode tijekom velikih događanja. Dodao je kako se organizacija dopreme opreme u Arenu kontinuirano unaprjeđuje te da su već ostvarena značajna poboljšanja, osobito u pogledu postavljanja krovne konstrukcije i smanjenja potrebe za unosom opreme u sam prostor spomenika, uz dosljedno poštivanje sigurnosnih i stručnih standarda.

Program priuštivog stanovanja u Puli

Vijećnik Moris Nikolić zatražio je informacije o pripremi i provedbi programa priuštivog stanovanja te aktivnostima koje Grad poduzima kako bi mladim obiteljima omogućio lakše rješavanje stambenog pitanja.

Gradonačelnik Peđa Grbin istaknuo je kako Grad aktivno radi na razvoju programa priuštivog stanovanja, pri čemu je donošenje novog zakonskog okvira omogućilo nastavak projekata koji su prethodno bili usporeni zbog nedorečenog zakonodavstva.

Podsjetio je kako je projekt POS-ovih stanova, koji je prije godinu dana bio bez vidljivog napretka, danas u fazi izgradnje te predstavlja važan iskorak u povećanju dostupnosti stanova za građane. Nakon toga Grad je pokrenuo nove aktivnosti, odabrao izvođača te Ministarstvu prijavio nove lokacije za izgradnju stanova po POS modelu.

Posebno je istaknuo da je Grad među prvim jedinicama lokalne samouprave u Hrvatskoj koje su započele aktivnosti s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak radi korištenja Urbanog razvojnog fonda za financiranje izgradnje novih stanova. Pojasnio je kako taj model, uz ispunjavanje propisanih uvjeta, omogućuje otpis dijela glavnice kredita, što može značajno smanjiti troškove projekta i povećati njegovu dostupnost građanima.

Dodao je kako Grad za planiranu lokaciju na Gregovici priprema daljnje aktivnosti, uključujući razradu urbanističkog rješenja i potrebne konzultacije s HBOR-om o uvjetima financiranja. Cilj je ostvariti što povoljnije uvjete financiranja kako bi budući stanovi bili što pristupačniji građanima te istodobno osigurati kvalitetno i planski uređeno novo stambeno naselje.

Završetak energetske obnove Društvenog centra Rojc

Kategorija: ISTRAAžurirano: Srijeda, 29 Srpanj 2026 18:28

Objavljeno: Srijeda, 29 Srpanj 2026 18:26

Vijećnik Moris Nikolić zatražio je informacije o završetku energetske obnove Društvenog centra Rojc te provedbi svih planiranih zahvata, uključujući ugradnju dizala i sunčane elektrane.

Pročelnik Upravnog odjela za izgradnju, komunalno gospodarstvo, promet i imovinu Danijel Ferić izvijestio je kako su radovi energetske i konstrukcijske obnove uspješno završeni 8. srpnja 2026. godine, nakon što su započeli u srpnju 2025. godine.

Zahvalio je korisnicima Društvenog centra Rojc, odnosno više od stotinu udruga koje djeluju u objektu, na razumijevanju tijekom izvođenja radova, kao i izvođaču koji je zahtjevan projekt realizirao bez prekida redovitih aktivnosti u Centru.

Istaknuo je kako je u sklopu projekta ugrađeno novo vanjsko dizalo kapaciteta šest do osam osoba, koje omogućuje pristup svim etažama osobama smanjene pokretljivosti te je ujedno izvedeno kao evakuacijsko dizalo u skladu s važećim sigurnosnim standardima.

Dodao je kako su provedeni opsežni zahvati energetske obnove, uključujući novu fasadu, toplinsku izolaciju krova, potpunu zamjenu i unifikaciju vanjske stolarije te premještanje svih vanjskih jedinica klimatizacijskih uređaja u unutrašnjost objekta. Izvedena su i konstrukcijska ojačanja kojima je povećana potresna otpornost zgrade, dok je na krovu postavljena sunčana elektrana snage 264 kW te obnovljen sustav gromobranske zaštite.

Zaključno je istaknuo kako je ukupna vrijednost projekta iznosila 5,5 milijuna eura, od čega je 3,4 milijuna eura osigurano iz bespovratnih sredstava Europske unije. (iPress)

